

# GUY HOQUET

## Appartement La Londe Les Maures 3 pièce(s) 85 m2

LA LONDE LES MAURES 83250

Guy HOQUET LA LONDE  
LES MAURES

0483691455

119 Avenue Albert Roux  
83250 La Londe-les-Maures

## Appartement La Londe Les Maures 3 pièce(s) 85 m2

A vendre LA LONDE LES MAURES, un appartement de 85 m<sup>2</sup> situé au centre ville proche de toutes les commodités, au calme avec une agréable terrasse très bien exposée.

Très lumineux cet appartement est composé d'un salon, salle à manger et une cuisine aménagée et équipée

Il possède 2 chambres, de grands placards et Il est également doté d'une spacieuse salle de bain .

L'appartement est situé au 1er étage de l'immeuble qui en compte 2.

Le prix est de 296 000 ? et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Les charges de cette copropriété de 6 lots sont de 880 euros par an.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe. Réf : 714.

85 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	74 €
Taxe Habitation	621 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	880 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

113 kWh/m<sup>2</sup> par an

---